CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
O PODER DO CIDADÃO

RESUMO			
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA			
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000		DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%
PROPONENTE:CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA			

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1.0	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R$ 2.195,11	2,75%
2.0	PAREDES E PAINEIS	R$ 5.410,59	6,79%
3.0	ESQUADRIAS	R$ 4.969,22	6,23%
4.0	COBERTURA	R$ 6.227,12	7,81%
5.0	PISOS	R$ 19.422,72	24,36%
6.0	PINTURA	R$ 6.397,81	8,02%
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.286,30	5,38%
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 30.822,97	38,66%
	VALOR ORÇAMENTO	R$ 79.731,84	
	VALOR BDI	R$ 19.932,96	
	VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO	R$ 99.664,80	

Valor do Orçamento: Noventa e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta Centavos

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA								
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000						DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%	
PROPONENTE:CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA								
ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**FONTE**	**UND**	**QUANTIDADE**	**PREÇO UNITÁRIO R$**	**PREÇO TOTAL R$**	
1.0	**RETIRADAS E DEMOLIÇÕES**						**R$**	**2.195,11**
1.1	**ENTRADA/RECEPÇÃO**						**R$**	**40,31**
1.1.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	19,57	R$ 2,06	R$	40,31
1.2	**SALA DA PROCURADORIA DA MULHER**						**R$**	**244,59**
1.2.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	24,06	R$ 8,84	R$	212,72
1.2.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R$ 22,90	R$	31,88
1.3	**SALA DA ADMINISTRAÇÃO**						**R$**	**258,51**
1.3.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	25,64	R$ 8,84	R$	226,63
1.3.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R$ 22,90	R$	31,88
1.4	**SALA DO CHEFE DE GABINETE**						**R$**	**238,92**
1.4.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	23,42	R$ 8,84	R$	207,04
1.4.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R$ 22,90	R$	31,88
1.5	**SALA DO GABINETE DO PRESIDENTE**						**R$**	**203,02**
1.5.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	17,93	R$ 8,84	R$	158,47
1.5.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R$ 22,90	R$	31,88
1.5.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R$ 10,40	R$	12,67
1.6	**PLENÁRIO**						**R$**	**994,07**
1.6.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R$ 10,40	R$	12,67
1.6.2	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO , DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINPAI	M3	4,50	R$ 218,09	R$	981,41
1.7	**DESPENSA**						**R$**	**12,67**
1.5.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R$ 10,40	R$	12,67
2.0	**PAREDES E PAINEIS**						**R$**	**5.410,59**
2.1	**SALA DA PROCURADORIA DA MULHER**						**R$**	**1.721,23**
2.1.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	24,06	R$ 71,53	R$	1.721,23
2.2	**SALA DA ADMINISTRAÇÃO**						**R$**	**1.833,80**
2.2.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	25,64	R$ 71,53	R$	1.833,80
2.3	**SALA DO CHEFE DE GABINETE**						**R$**	**1.675,30**
2.3.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	23,42	R$ 71,53	R$	1.675,30
2.4	**GABINETE DO PRESIDENTE**						**R$**	**1.282,32**
2.4.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	17,93	R$ 71,53	R$	1.282,32
2.5	**PLENÁRIO**						**R$**	**180,26**
2.5.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	2,52	R$ 71,53	R$	180,26
3.0	**ESQUADRIAS**						**R$**	**4.969,22**
3.1	**CORREDOR PRINCIPAL**						**R$**	**2.130,76**
3.1.1	102181	INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	5,04	R$ 422,77	R$	2.130,76
3.2	**GABINETE DO PRESIDENTE**						**R$**	**1.017,25**
3.2.1	91318	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,26	R$ 807,34	R$	1.017,25
3.3	**DESPENSA**						**R$**	**1.017,25**
3.3.1	91318	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,26	R$ 807,34	R$	1.017,25
3.4	**PLENÁRIO**						**R$**	**803,96**
3.4.1	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	2,52	R$ 319,03	R$	803,96
4.0	**COBERTURA**						**R$**	**6.227,12**

4.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	250,00	R$	18,61	R$	4.652,50
4.2	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	28,29	R$	55,66	R$	1.574,62
5.0		**PISOS**						**R$**	**19.422,72**
5.1	3829	Revestimento e/ou fechamento com chapa de alumínio anti-derrapante e=2,7mm	ORSE	M2	48,00	R$	404,64	R$	19.422,72
6.0		**PINTURA**						**R$**	**6.397,81**
6.1		**ENTRADA/RECEPÇÃO**						**R$**	**1.195,40**
6.1.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	64,00	R$	13,02	R$	833,28
6.1.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	30,61	R$	11,83	R$	362,12
6.1.3	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	33,39	R$	21,26	R$	709,87
6.2		**COZINHA**						**R$**	**1.985,26**
6.2.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,89	R$	13,02	R$	1.040,16
6.2.1	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,89	R$	11,83	R$	945,10
6.3		**SALA DA PROCURADORIA**						**R$**	**523,34**
6.3.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	21,06	R$	13,02	R$	274,20
6.3.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	21,06	R$	11,83	R$	249,14
6.4		**SALA DA ADMINISTRAÇÃO**						**R$**	**603,91**
6.4.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	24,30	R$	13,02	R$	316,44
6.4.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	24,30	R$	11,83	R$	287,47
6.5		**SALA DO CHEFE DE GABINETE**						**R$**	**495,52**
6.5.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,94	R$	13,02	R$	259,63
6.5.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,94	R$	11,83	R$	235,89
6.6		**GABINETE DO PRESIDENTE**						**R$**	**949,74**
6.6.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,22	R$	13,02	R$	497,60
6.6.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,22	R$	11,83	R$	452,14
6.7		**PLENÁRIO**						**R$**	**644,64**
6.7.1	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	19,48	R$	21,26	R$	414,20
6.7.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,48	R$	11,83	R$	230,45
7.0		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**R$**	**4.286,30**
7.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UND	1,00	R$	394,04	R$	394,04
7.2	101897	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UND	3,00	R$	937,82	R$	2.813,46
7.3	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M2	60	R$	17,98	R$	1.078,80
8.0		**SERVIÇOS DIVERSOS**						**R$**	**30.822,97**
8.1	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	SINAPI	UND	2,00	R$	2.361,67	R$	4.723,34
8.2	4982	Limpeza do letreiro	ORSE	UND	40,00	R$	229,58	R$	9.183,20
8.3	COMP-001	Confecção de bate-roda(gelo baiano) 0,68 X 1,00 X 1,00	PRÓPRIA	UND	20,00	R$	828,20	R$	16.564,08
8.4	13665	Rodameio clássico em poliestireno branco, h = 3 cm, arquitech ou similar	ORSE	M	15,00	R$	23,49	R$	352,35
							VALOR DO ORÇAMENTO:	R$	79.731,84
							VALOR DO BDI:	R$	19.932,96
							VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI	R$	99.664,80

Valor do Orçamento: Noventa e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta Centavos

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA						
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000				DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%	
PROPONENTE:CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA						
COMPOSIÇÃO 001	confecção de bate-roda(gelo baiano) 0,68 X 1,00 X 1,00					
SERVIÇO	**DESCRIÇÃO**	**FONTE**	**UND**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNITÁRIO R$**	**PREÇO TOTAL R$**
96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	SINAPI	M2	2,76	R$ 196,44	R$ 542,17
96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	0,359	R$ 796,74	R$ 286,03
VALOR DO SERVIÇO						**R$ 828,20**
VALOR TOTAL						**R$ 828,20**

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS
O PODER DO CIDADÃO

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA		
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000	DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%
PROPONENTE:CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA		

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR R$	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	TOTAL PARCELA
1.0	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R$ 2.195,11	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 2.195,11
			R$ 548,78	R$ 548,78	R$ 548,78	R$ 548,78	
2.0	PAREDES E PAINEIS	R$ 5.410,59	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 5.410,59
			R$ 1.352,65	R$ 1.352,65	R$ 1.352,65	R$ 1.352,65	
3.0	ESQUADRIAS	R$ 4.969,22	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 4.969,22
			R$ 1.242,31	R$ 1.242,31	R$ 1.242,31	R$ 1.242,31	
4.0	COBERTURA	R$ 6.227,12	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 6.227,12
			R$ 1.556,78	R$ 1.556,78	R$ 1.556,78	R$ 1.556,78	
5.0	PISOS	R$ 19.422,72	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 19.422,72
			R$ 4.855,68	R$ 4.855,68	R$ 4.855,68	R$ 4.855,68	
6.0	PINTURA	R$ 6.397,81	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 6.397,81
			R$ 1.599,45	R$ 1.599,45	R$ 1.599,45	R$ 1.599,45	
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.286,30	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 4.286,30
			R$ 1.071,58	R$ 1.071,58	R$ 1.071,58	R$ 1.071,58	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 30.822,97	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 30.822,97
			R$ 7.705,74	R$ 7.705,74	R$ 7.705,74	R$ 7.705,74	
BDI		R$ 19.932,96	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R$ 19.932,96
			R$ 4.983,24	R$ 4.983,24	R$ 4.983,24	R$ 4.983,24	
TOTAL PARCIAL		**R$ 99.664,80**	**R$ 24.916,20**	**R$ 24.916,20**	**R$ 24.916,20**	**R$ 24.916,20**	**R$ 99.664,80**
TOTAL ACUMULADO			**R$ 24.916,20**	**R$ 49.832,40**	**R$ 74.748,60**	**R$ 99.664,80**	