



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS O PODER DO CIDADÃO

RESUMO

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA

LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000

DATA: 20/01/2025

BDI: 25,00%

PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1.0	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R\$ 2.195,11	2,75%
2.0	PAREDES E PAINEIS	R\$ 5.410,59	6,79%
3.0	ESQUADRIAS	R\$ 4.969,22	6,23%
4.0	COBERTURA	R\$ 6.227,12	7,81%
5.0	PISOS	R\$ 19.422,72	24,36%
6.0	PINTURA	R\$ 6.397,81	8,02%
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.286,30	5,38%
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 30.822,97	38,66%
VALOR ORÇAMENTO		R\$	79.731,84
VALOR BDI		R\$	19.932,96
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO		R\$	99.664,80

Valor do Orçamento: Noventa e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta Centavos



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

O PODER DO CIDADÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA								
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000						DATA: 20/01/2025		BDI: 25,00%
PROPOSTANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1.0		RETIRADAS E DEMOLIÇÕES					R\$	2.195,11
1.1		ENTRADA/RECEPÇÃO					R\$	40,31
1.1.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	19,57	R\$ 2,06	R\$	40,31
1.2		SALA DA PROCURADORIA DA MULHER					R\$	244,59
1.2.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	24,06	R\$ 8,84	R\$	212,72
1.2.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R\$ 22,90	R\$	31,88
1.3		SALA DA ADMINISTRAÇÃO					R\$	258,51
1.3.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	25,64	R\$ 8,84	R\$	226,63
1.3.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R\$ 22,90	R\$	31,88
1.4		SALA DO CHEFE DE GABINETE					R\$	238,92
1.4.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	23,42	R\$ 8,84	R\$	207,04
1.4.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R\$ 22,90	R\$	31,88
1.5		SALA DO GABINETE DO PRESIDENTE					R\$	203,02
1.5.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	17,93	R\$ 8,84	R\$	158,47
1.5.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,39	R\$ 22,90	R\$	31,88
1.5.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R\$ 10,40	R\$	12,67
1.6		PLENÁRIO					R\$	994,07
1.6.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R\$ 10,40	R\$	12,67
1.6.2	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	4,50	R\$ 218,09	R\$	981,41
1.7		DESPENSA					R\$	12,67
1.5.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	1,22	R\$ 10,40	R\$	12,67
2.0		PAREDES E PAINÉIS					R\$	5.410,59
2.1		SALA DA PROCURADORIA DA MULHER					R\$	1.721,23
2.1.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	24,06	R\$ 71,53	R\$	1.721,23
2.2		SALA DA ADMINISTRAÇÃO					R\$	1.833,80
2.2.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	25,64	R\$ 71,53	R\$	1.833,80
2.3		SALA DO CHEFE DE GABINETE					R\$	1.675,30
2.3.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	23,42	R\$ 71,53	R\$	1.675,30
2.4		GABINETE DO PRESIDENTE					R\$	1.282,32
2.4.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	17,93	R\$ 71,53	R\$	1.282,32
2.5		PLENÁRIO					R\$	180,26
2.5.1	101157	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF_05/2020	SINAPI	M2	2,52	R\$ 71,53	R\$	180,26
3.0		ESQUADRIAS					R\$	4.969,22
3.1		CORREDOR PRINCIPAL					R\$	2.130,76
3.1.1	102181	INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	5,04	R\$ 422,77	R\$	2.130,76
3.2		GABINETE DO PRESIDENTE					R\$	1.017,25
3.2.1	91318	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,26	R\$ 807,34	R\$	1.017,25
3.3		DESPENSA					R\$	1.017,25
3.3.1	91318	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,26	R\$ 807,34	R\$	1.017,25
3.4		PLENÁRIO					R\$	803,96
3.4.1	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	2,52	R\$ 319,03	R\$	803,96
4.0		COBERTURA					R\$	6.227,12

Avenida Accioly da Costa Nunes, S/N – Avenida Piqui
CNPJ – 10.276.327/0001-44
São Mateus do Maranhão - MA.
Site: www.cmsaomateus.ma.gov.br
E-mail: camarasmt2021@gmail.com



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

O PODER DO CIDADÃO

4.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	250,00	R\$	18,61	R\$	4.652,50
4.2	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	28,29	R\$	55,66	R\$	1.574,62
5.0	PISOS								R\$ 19.422,72
5.1	3829	Revestimento e/ou fechamento com chapa de alumínio anti-derrapante e=2,7mm	ORSE	M2	48,00	R\$	404,64	R\$	19.422,72
6.0	PINTURA								R\$ 6.397,81
6.1	ENTRADA/RECEPÇÃO								R\$ 1.195,40
6.1.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	64,00	R\$	13,02	R\$	833,28
6.1.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	30,61	R\$	11,83	R\$	362,12
6.1.3	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	33,39	R\$	21,26	R\$	709,87
6.2	COZINHA								R\$ 1.985,26
6.2.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,89	R\$	13,02	R\$	1.040,16
6.2.1	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	79,89	R\$	11,83	R\$	945,10
6.3	SALA DA PROCURADORIA								R\$ 523,34
6.3.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	21,06	R\$	13,02	R\$	274,20
6.3.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	21,06	R\$	11,83	R\$	249,14
6.4	SALA DA ADMINISTRAÇÃO								R\$ 603,91
6.4.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	24,30	R\$	13,02	R\$	316,44
6.4.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	24,30	R\$	11,83	R\$	287,47
6.5	SALA DO CHEFE DE GABINETE								R\$ 495,52
6.5.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,94	R\$	13,02	R\$	259,63
6.5.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,94	R\$	11,83	R\$	235,89
6.6	GABINETE DO PRESIDENTE								R\$ 949,74
6.6.1	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,22	R\$	13,02	R\$	497,60
6.6.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	38,22	R\$	11,83	R\$	452,14
6.7	PLENÁRIO								R\$ 644,64
6.7.1	88417	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	19,48	R\$	21,26	R\$	414,20
6.7.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	19,48	R\$	11,83	R\$	230,45
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 4.286,30
7.1	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UND	1,00	R\$	394,04	R\$	394,04
7.2	101897	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UND	3,00	R\$	937,82	R\$	2.813,46
7.3	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M2	60	R\$	17,98	R\$	1.078,80
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS								R\$ 30.822,97
8.1	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	SINAPI	UND	2,00	R\$	2.361,67	R\$	4.723,34
8.2	4982	Limpeza do letreiro	ORSE	UND	40,00	R\$	229,58	R\$	9.183,20
8.3	COMP-001	Confecção de bate-roda(gelo baiano) 0,68 X 1,00 X 1,00	PRÓPRIA	UND	20,00	R\$	828,20	R\$	16.564,08
8.4	13665	Rodameio clássico em poliestireno branco, h = 3 cm, arquitech ou similar	ORSE	M	15,00	R\$	23,49	R\$	352,35
								VALOR DO ORÇAMENTO:	R\$ 79.731,84
								VALOR DO BDI:	R\$ 19.932,96
								VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI	R\$ 99.664,80

Valor do Orçamento: Noventa e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta Centavos

Avenida Accioly da Costa Nunes, S/N – Avenida Piqui
CNPJ – 10.276.327/0001-44
São Mateus do Maranhão - MA.
Site: www.cmsaomateus.ma.gov.br
E-mail: camarasmt2021@gmail.com



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

O PODER DO CIDADÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA						
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000				DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%	
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA						
COMPOSIÇÃO 001	confecção de bate-roda(gelo baiano) 0,68 X 1,00 X 1,00					
SERVIÇO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
96528	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	SINAPI	M2	2,76	R\$ 196,44	R\$ 542,17
96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	0,359	R\$ 796,74	R\$ 286,03
VALOR DO SERVIÇO						R\$ 828,20
VALOR TOTAL						R\$ 828,20



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

O PODER DO CIDADÃO

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS DO MARANHÃO-MA		
LOCAL: Av. Piqui, 143-155 - Centro, São Mateus do Maranhão - MA, 65470-000	DATA: 20/01/2025	BDI: 25,00%
PROPONENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS-MA		

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR R\$	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	TOTAL PARCELA
1.0	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R\$ 2.195,11	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 2.195,11
			R\$ 548,78	R\$ 548,78	R\$ 548,78	R\$ 548,78	
2.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.410,59	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 5.410,59
			R\$ 1.352,65	R\$ 1.352,65	R\$ 1.352,65	R\$ 1.352,65	
3.0	ESQUADRIAS	R\$ 4.969,22	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 4.969,22
			R\$ 1.242,31	R\$ 1.242,31	R\$ 1.242,31	R\$ 1.242,31	
4.0	COBERTURA	R\$ 6.227,12	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 6.227,12
			R\$ 1.556,78	R\$ 1.556,78	R\$ 1.556,78	R\$ 1.556,78	
5.0	PISOS	R\$ 19.422,72	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 19.422,72
			R\$ 4.855,68	R\$ 4.855,68	R\$ 4.855,68	R\$ 4.855,68	
6.0	PINTURA	R\$ 6.397,81	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 6.397,81
			R\$ 1.599,45	R\$ 1.599,45	R\$ 1.599,45	R\$ 1.599,45	
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.286,30	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 4.286,30
			R\$ 1.071,58	R\$ 1.071,58	R\$ 1.071,58	R\$ 1.071,58	
8.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 30.822,97	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 30.822,97
			R\$ 7.705,74	R\$ 7.705,74	R\$ 7.705,74	R\$ 7.705,74	
BDI		R\$ 19.932,96	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 19.932,96
			R\$ 4.983,24	R\$ 4.983,24	R\$ 4.983,24	R\$ 4.983,24	
TOTAL PARCIAL		R\$ 99.664,80	R\$ 24.916,20	R\$ 24.916,20	R\$ 24.916,20	R\$ 24.916,20	R\$ 99.664,80
TOTAL ACUMULADO			R\$ 24.916,20	R\$ 49.832,40	R\$ 74.748,60	R\$ 99.664,80	